



ATENDIMENTO GERAL

SERVIÇO DE OBRAS PARTICULARES

**REQUERIMENTO
INFORMAÇÃO PRÉVIA**

Exmo. Senhor
Presidente da Câmara Municipal

PREENCHER

REQUERENTE

Nome: _____
Residência/Sede: _____ N.º _____ Localidade: _____
Código Postal: _____ Freguesia: _____ Concelho: _____
NIF/NIPC: _____ BI/CC: _____ Passaporte: _____ Válido até: _____
Telefone: _____ Telemóvel: _____ Fax: _____ E-mail: _____
Qualidade de: _____

REPRESENTANTE

Nome: _____
Residência/Sede: _____ N.º _____ Localidade: _____
Código Postal: _____ Freguesia: _____ Concelho: _____
NIF/NIPC: _____ BI/CC: _____ Passaporte: _____ Válido até: _____
Telefone: _____ Telemóvel: _____ Fax: _____ E-mail: _____
Qualidade de: _____

NOTIFICAÇÃO

As notificações referentes ao pedido, iniciado com o presente requerimento, devem ser dirigidas para:

Requerente: morada ou telefone ou e-mail, *supra* referidos

Representante: morada ou telefone ou e-mail, *supra* referidos

Outro - Nome: _____
Residência/Sede: _____ N.º _____ Localidade: _____
Código Postal: _____ Freguesia: _____ Concelho: _____
Telefone: _____ Telemóvel: _____ Fax: _____ E-mail: _____



PEDIDO (Assinale com X o pretendido)

Requer a V. Ex.^a, ao abrigo do art.º 14º do Dec. Lei nº 555/99, de 16 de dezembro, na redação que lhe foi conferida pelo Dec. Lei nº 136/2014, de 9 de setembro, **Informação prévia** acerca da operação urbanística de: operações de loteamento, obras de urbanização, demolição, construção, obras de ampliação, reconstrução, alteração interior, alteração exterior, alteração de utilização, instalação de estabelecimento de [REDACTED], que pretende levar a efeito no prédio urbano, rústico, misto, sito em [REDACTED] na localidade de [REDACTED] inscrito na matriz predial da freguesia de [REDACTED], do concelho de [REDACTED], sob o artigo nº [REDACTED] e descrito na Conservatória do Registo Predial de Santa Comba Dão, sob o nº [REDACTED], que se encontra em nome de [REDACTED], residente no lugar de [REDACTED], freguesia de [REDACTED] e concelho de [REDACTED].

A informação prévia solicitada deverá contemplar, ao abrigo do nº 2 do artigo 14º (1)¹, especificamente os seguintes aspetos, em função dos elementos apresentados:

- a) Volumetria, alinhamento, cércea e implantação da edificação e muros de vedação;
- b) Condicionantes para um adequado relacionamento formal e funcional com a envolvente;
- c) Programa de utilização das edificações, incluindo a área bruta de construção a afetar aos diversos usos e o número de fogos e outras unidades de utilização;
- d) Infraestruturas locais e ligação às infraestruturas gerais;
- e) Estimativa de encargos urbanísticos devidos;
- f) Áreas de cedência destinadas à implantação de espaços verdes, equipamentos de utilização coletiva e infraestruturas viárias.

¹ (1) Aplicável a operação de loteamento, em área não abrangida por plano de pormenor, ou a obra de construção, reconstrução ou alteração em área não abrangida por plano de pormenor ou operação de loteamento.



DOCUMENTOS A ENTREGAR

Para o efeito, junta os documentos que se elencam:

- Cópia de documento(s) de identificação do requerente e/ou representante:
 - Pessoa Singular: Cartão de Cidadão ou B.I e Cartão de Contribuinte;
 - Pessoa Coletiva: Cartão de Pessoa Coletiva;
 - Representante: Cartão de Cidadão ou B.I dos representantes e procuração, quando exista procurador.
- Constantes na Portaria 228/2015 de 11 de agosto.

OUTRAS REFERÊNCIAS:

O subscritor, sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade.

Pede deferimento.

Santa Comba Dão, [Redacted]

O Requerente,

[Redacted]
(Assinatura do requerente ou de outrem a seu rogo, se o mesmo não souber ou não puder assinar)