



MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO

CÂMARA MUNICIPAL

Contribuinte nº 506 637 441

Ata nº 27 de 11/12/2018

Índice da ata da vigésima sétima reunião ordinária da Câmara Municipal de 11 de dezembro de 2018

III- PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO.....	3
I- PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA.....	3
2.1-APROVAÇÃO DA ATA DA VIGÉSIMA SEXTA REUNIÃO ORDINÁRIA, DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA COMBA DÃO, QUADRIÉNIO 2017-2021, REALIZADA EM 27/11/2018.....	7
2.2-DGAL- MUNICIPIO DE SANTA COMBA DÃO= APRECIÇÃO TÉCNICA DOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS DO ANO DE 2019(PAEL)= CONHECIMENTO;.....	7
2.3-PROPOSTA DE CONCESSÃO DE ISENÇÃO DA TAXA DO IMI PARA IMÓVEIS DESTRUÍDOS PELO INCÊNDIO DE 15 DE OUTUBRO DE 2017 (HABITAÇÃO PERMANENTE 100% - SEGUNDA HABITAÇÃO 50%) AO ABRIGO DO Nº 2 DO ARTIGO 16º DO RFALEI, NA SUA ATUAL REDAÇÃO, PARA O ANO DE 2018 PARA VIGORAR EM 2019=APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL.....	7
2.4-ADENDA AO CONTRATO DE EMPRÉSTIMO CELEBRADO EM 21/10/2004, ENTRE O MUNICIPIO DE SANTA COMBA DÃO E A CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A., COM A REFERÊNCIA 9015/003975/91=APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL PARA A NECESSÁRIA AUTORIZAÇÃO.....	8
2.5-ANULAÇÃO DE RECEITA (ARTº 30º DA NCI)- DÉBITO AO TESOUREIRO : GUIA DE RECEBIMENTO EM DÉBITO NºS: 01/29, DE 19/12/2012 E 01/33, DE 20/12/2012= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO.....	10
2.6-PROPOSTA DE APOIO A ASSOCIAÇÃO DE ANIMAIS DO CONCELHO: ASSOCIAÇÃO CÃO PANHEIRO FIEL E ASSOCIAÇÃO DA NATUREZA E ANIMAIS ABANDONADOS DE SANTA COMBA DÃO (ANA SCD);.....	10
2.7-LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES/CONHECIMENTO.....	11
2.8-FINANÇAS MUNICIPAIS/CONHECIMENTO.....	11
2.9-PAGAMENTOS/RECEITAS= CONHECIMENTO.....	11
II- PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO.....	11
ENCERRAMENTO.....	12



MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO

CÂMARA MUNICIPAL

Contribuinte nº 506 637 441

Ata nº 27 de 11/12/2018

ATA DA VIGÉSIMA SÉTIMA REUNIÃO ORDINÁRIA, DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA COMBA DÃO, REALIZADA NO DIA ONZE DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E DEZOITO:

Aos onze dias do mês de dezembro de dois mil e dezoito, nesta cidade de Santa Comba Dão, edifício dos Paços do Município e no Salão Nobre, realizou-se pelas 14h30, sob a Presidência do Senhor Presidente, Leonel José Antunes Gouveia, com a participação dos Vereadores Senhores: João Carlos Carvalho Onofre, Joaquim Agostinho dos Santos Marques, Carla Isabel Silva Cunha, Inês Maria Varela Matos, Augusto de Oliveira Santos e Hélder Moraes dos Santos Dias, a vigésima sétima reunião ordinária da Câmara Municipal de Santa Comba Dão, com a seguinte ordem de trabalhos:

I-PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

II- ORDEM DO DIA

2.1-APROVAÇÃO DA ATA DA VIGÉSIMA SEXTA REUNIÃO ORDINÁRIA, DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA COMBA DÃO, QUADRIÉNIO 2017-2021, REALIZADA EM 27/11/2018;

2.2-DGAL- MUNICIPIO DE SANTA COMBA DÃO= APRECIÇÃO TÉCNICA DOS DOCUMENTOS PREVISIONAIS DO ANO DE 2019(PAEL)= CONHECIMENTO;

2.3-PROPOSTA DE CONCESSÃO DE ISENÇÃO DA TAXA DO IMI PARA IMÓVEIS DESTRUIDOS PELO INCÊNDIO DE 15 DE OUTUBRO DE 2017 (HABITAÇÃO PERMANENTE 100% - SEGUNDA HABITAÇÃO 50%) AO ABRIGO DO Nº 2 DO ARTIGO 16º DO RFALEI, NA SUA ATUAL REDAÇÃO, PARA O ANO DE 2018 PARA VIGORAR EM 2019=APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL;

2.4-ADENDA AO CONTRATO DE EMPRÉSTIMO CELEBRADO EM 21/10/2004, ENTRE O MUNICIPIO DE SANTA COMBA DÃO E A CAIXA GERAL DE DEPÓSITOS, S.A., COM A REFERÊNCIA 9015/003975/91=APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO E SUBMISSÃO À ASSEMBLEIA MUNICIPAL PARA A NECESSÁRIA AUTORIZAÇÃO;

2.5-ANULAÇÃO DE RECEITA (ARTº 30º DA NCI)- DÉBITO AO TESOUREIRO : GUIA DE RECEBIMENTO EM DÉBITO NºS: 01/29, DE 19/12/2012 E 01/33, DE 20/12/2012= APRECIÇÃO E EVENTUAL APROVAÇÃO;

2.6-PROPOSTA DE APOIO A ASSOCIAÇÃO DE ANIMAIS DO CONCELHO: ASSOCIAÇÃO CÃO PANHEIRO FIEL E ASSOCIAÇÃO DA NATUREZA E ANIMAIS ABANDONADOS DE SANTA COMBA DÃO (ANA SCD);

2.7-LICENCIAMENTO DE OBRAS PARTICULARES /CONHECIMENTO;



MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO
CÂMARA MUNICIPAL
Contribuinte nº 506 637 441

Ata nº 27 de 11/12/2018

2.8-FINANÇAS MUNICIPAIS/CONHECIMENTO;

2.9- PAGAMENTOS/RECEITAS=CONHECIMENTO

III- PERÍODO PARA INTERVENÇÃO E ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO

I- PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Secretariou a reunião a Técnica Superior, Alcídia Maria Prata de Oliveira Silva. Eram catorze horas e trinta minutos pelo Senhor Presidente foi declarada aberta a reunião. Saudando os presentes de imediato passou ao Período de Antes da Ordem do Dia começando por dizer que já foi celebrada a escritura de compra e venda dos 2/3 dos bens imóveis de Salazar adquiridos a António de Melo Salazar, o que irá permitir ao município impedir a sua degradação e pensar o que fazer do imóveis no futuro. Falou do lançamento do livro "A Queda de Salazar – o Princípio do Fim da Ditadura", que teve lugar, no domingo, na Casa da Cultura, que contou com a presença do Professor Fernando Rosas e dos seus autores, referindo que além da apresentação do livro foi um momento de conhecimento da história muito importante. Não tendo mais informações relevantes a prestar e estando a decorrer uma ação de reflorestação em São Joaninho, pediu ao Senhor Vice Presidente que desse conhecimento da mesma. Tomando a palavra, começou por dizer que esta ação de reflorestação, mais concretamente na zona da Fonte do Souto, foi feita em parceria com a Associação Médicos do Mundo e a EDP e conta com mais de 30 voluntários desta Associação.. A ação contempla a plantação de 3000 árvores autóctones (medronheiros, pinheiros mansos e carvalhos lusitanos, bem como várias plantas aromáticas). Pretendem trazer de volta a floresta mediterrânica .Por fim, disse que estão abertos a repetir estas ações de reflorestação com a Médicos do Mundo e outros intervenientes. Seguiu-se a intervenção do Senhor Vereador João Carlos Onofre que, depois de cumprimentar todos os presentes, começou por questionar se a Junta de freguesia assegurava a manutenção das árvores no futuro, tendo sido dito que a ação de reflorestação está a ser trabalhada com a Junta de Freguesia. Perguntou ainda por não lhe ter sido possível estar presente no lançamento do



MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO

CÂMARA MUNICIPAL

Contribuinte n.º 506 637 441

Ata n.º 27 de 11/12/2018

livro "A Queda de Salazar- o Princípio do Fim da Ditadura" se esteve alguém da ASHENO, o que lhe foi dito que não. Abordou a questão do passe social, por ser do conhecimento de todos os cidadãos que o Orçamento de Estado para 2019 contempla esta questão e não estar esclarecido quanto à sua extensão para todo o país, pedindo ao Senhor Presidente que sensibilize a ANMP e a CIM para esta questão de subsídios do passe social que deve ser para todos os portugueses, incluindo para os de interioridade, além de ser um fator de competitividade para o território. Deu nota que na Estação dos Caminhos de Ferro a sala de espera e o WC continuam fechados. Questionou se a Escola do Rojão Grande ainda estava entregue à Associação Mãos Unidas Padre Damião, uma vez que continua com a placa identificativa da Associação. Abordou a questão das viaturas dos Bombeiros Voluntários, já falada anteriormente, por lhe parecer haver discrepância e não serem as que realmente a Associação necessita, segundo o Comandante. Relativamente ao património de Salazar, informou que foi abordado pelo antigo presidente da União de Freguesias de Óvoa e Vimieiro a alertar da existência de uma janela aberta num dos imóveis adquiridos pedindo que fosse acautelada a situação. Questionou, ainda, se os bens móveis do Bar da Boémia já estavam incorporados no inventário municipal e, ainda, se já estão a ser regularizadas as rendas desse imóvel. Reportou-se à notícia sobre "Em Santa Comba Dão há Desporto para Todos", publicada no dia 16 de novembro, no Jornal Defesa da Beira, para tecer alguns considerandos por não estar de acordo com a visão do Senhor Vice- Presidente, não concordando de todo com a total ausência da política desportiva que diz ter encontrado. Assim, lembrou que: - em 2006, foi criada a APDEF; em 2007 o Pinguinzinho; em 2008, em articulação e protocolizado com a APDEF foi criada uma nova dinâmica nas piscinas municipais, como natação para bebés, hidroginástica, entre outras; - ainda em 2008, foi inaugurado o ginásio "Feel good"; em 2011, foram criadas salas de squash; - ao longo deste anos, foi também dinamizada a atividade física para os mais idosos junto das IPSS do concelho; foi inaugurada a Ecopista do Dão; foram organizados regularmente caminhadas pelas freguesias e criados trilhos;- foram construídos 3 campos polidesportivos no concelho e três campos de relvado sintético nos três centros escolares. Terminou dizendo « devemos reconhecer o trabalho dos outros». Por último, questionou o Senhor Presidente sobre a



MUNICÍPIO DE SANTA COMBA DÃO

CÂMARA MUNICIPAL

Contribuinte nº 506 637 441

Ata nº 27 de 11/12/2018

notícia " ratos, chuva e frio " que saiu no Correio da Manhã, relativamente ao Centro Escolar Norte. Seguiu-se a intervenção da Senhora Vereadora Inês Matos que saudando todos os presentes começou por perguntar se o Município já tem na sua posse o traçado do IP3 e a existir gostaria que o mesmo lhes fosse disponibilizado. Questionou se está a ser feito o pagamento dos professores do projeto Santa Comba Dão Educa, por ter sido interpelada por um professor de yoga que lhe colocou o facto. Por último e em nome do Vereadores da Coligação PPD/PSD-CDS.PP, apresentou por escrito, dois requerimentos, um a pedir que seja solicitado à Infraestruturas de Portugal, informação acerca do estado de manutenção das pontes ferroviárias que atravessam o concelho de Santa Comba Dão, o outro a solicitar a marcação de uma visita à SABGAL, preferencialmente, no dia 8 de janeiro de 2019, no período entre as 9h00 e as 12h00. Respondendo às questões, o Senhor Presidente e relativamente à questão dos bens móveis do Bar da Boémia estarem integrados ou não no património municipal pediu à Senhora Vereadora Carla Cunha que informasse posteriormente os senhores vereadores e quanto às rendas pensa estarem a ser pagas. Quanto à questão do passe social foi uma das questões debatidas na CIM, tendo em conta que os 14 municípios delegaram na Comunidade Intermunicipal a sua competência de autoridade de transportes à exceção do município de Viseu, estando a ser preparado todo o procedimento para 2019 e este assunto irá continuar em cima da mesa. Também ele subscreve o requerimento para a IP, embora esteja confiante que as pontes estejam a funcionar bem. Relativamente à Escola do Rojão Grande ela já não está cedida à Associação Mãos Unidas Padre Damião. Existem vários pedidos de compra para construção de habitação, mas é um caso que está a ser analisado, não havendo ainda nenhuma definição concreta. No que diz respeito às viaturas dos Bombeiros Voluntários diz não ter ainda informação, mas compromete-se a trazê-la na próxima reunião. Relativamente ao Centro Escolar Norte, na sua opinião, os ratos têm a ver com a problemática dos incêndios e logo que tiveram conhecimento do facto foram de imediato tomadas as devidas diligências. Quanto ao aquecimento é uma questão que os tem preocupado desde sempre. Tiveram problemas, com a agravante da empresa Chama que fazia a sua manutenção ter falido e contactadas que foram várias empresas nenhuma trabalhava com aquela tecnologia. Felizmente,

