

EDITAL

_____**JOÃO ANTÓNIO DE SOUSA PAIS LOURENÇO, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE SANTA COMBA DÃO:**_____

_____**FAZ PÚBLICO**, em cumprimento do prescrito no nº 1 do artigo 91º da Lei número 169/99, de 18 de Setembro, que esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 14 de Janeiro de 2008, tomou as seguintes deliberações com eficácia externa:_____

_____**Deliberado**, por unanimidade, face ao novo regime do arrendamento urbano (NRAU)- Lei nº 6/2006, de 27 de Fevereiro, nomear o Vereador Dr. Joaquim Pereira Rodrigues, como representante da Câmara na comissão arbitral municipal, prevista no artigo 49º da mencionada Lei;_____

_____**Deliberado**, por unanimidade, constituir o fundo de maneo no valor de € 6 000,00, transferindo-os da guarda do Tesoureiro para a da Chefe de Divisão Administrativa, tendo, nos termos dos artigos 69 da Norma Municipal do Controlo Interno, a reposição do aludido fundo, lugar no último dia útil do corrente ano;_____

_____**Deliberado**, por unanimidade, ratificar a decisão do Sr. Presidente de ter cedido as instalações da escola do Rojão Grande, encerrada há já alguns anos, para instalação do Centro Alimentar Contra a Pobreza “ Mãos Unidas Padre Damião- Núcleo de Santa Comba Dão;_____

_____**Deliberado**, por unanimidade, dar início aos procedimentos para elaboração da revisão do Plano Director Municipal (PDM), que terá a sua conclusão no ano de 2009, face aos argumentos apresentado pelo Sr. Presidente e aprovação da proposta apresentada, ordenando, nos termos do disposto no artigo 74º em conjugação com o artigo 77º do Decreto-Lei nº 380/99, de 22 de Setembro, com as alterações que lhe foram produzidas pelo Decreto-Lei nº 310/03, de 10 de Dezembro e pelo Decreto – Lei nº 316/07, de 19 de Setembro, a publicação da deliberação, por forma a permitir aos interessados a formulação de sugestões, bem como a apresentação de informações sobre quaisquer questões que possam ser consideradas na âmbito do procedimento de elaboração, que deverão, em conformidade com o estabelecido no artigo 77º do aludido diploma, ser apresentadas por escrito, ou remetidas por correio registado, no prazo de 35 dias, a contar do dia seguinte ao da publicação da deliberação no Diário da República;_

_____**Deliberado**, por unanimidade, aprovar a alteração aos estatutos da Associação de Municípios da Região do Planalto Beirão, remetendo o respectivo documento, nos termos prescritos na alínea a) do nº 6 do artigo 64º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, à Assembleia Municipal, para efeitos do prescrito na última parte da alínea m) do nº 2 do artigo 53º da mencionada Lei;_____

_____**Deliberado**, por unanimidade, aprovar a alteração aos estatutos da Ecobeirão-Sociedade Tratamento de Resíduos Sólidos do Planalto Beirão, EEIM, remetendo o respectivo documento, nos termos prescritos na alínea a) do nº 6 do artigo 64º da Lei nº

169/99, de 18 de Setembro, à Assembleia Municipal, para efeitos do prescritos na última parte da alínea m) do nº 2 do artigo 53º da mencionada Lei; _____

_____ Deliberado, por unanimidade, dar parecer favorável à escala rectificada de turno de serviços das farmácias do concelho, remetida pela Administração Regional de Saúde do Centro – Subregião de Saúde de Viseu; _____

_____ Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de subsídios a atribuir às colectividades do Concelho, relativa ao ano de 2007; _____

_____ Deliberado, por unanimidade, ordenar a transferência da verba de €4 127,15, para a Junta de Freguesia de Nagosela, a qual se relaciona com as despesas tidas nos trabalhos de reparação de escolas do ensino básico e do ensino pré- escolar; _____

_____ Deliberado, por unanimidade, atribuir um subsídio à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Nagosela, no montante de €2500,00, para minimizar as despesas tidas com a obtenção de dois sinos e um relógio electrónico; _____

_____ Deliberado, por unanimidade, ordenar a colocação de um sinal de sentido proibido e outro de estrada sem saída na travessa da Av. da Liberdade, com a Estrada Nacional 2, no Rojão Grande, freguesia de Vimieiro; _____

_____ Deliberado, por unanimidade, face à petição de Noel Neves Filipe, proprietário do Ribeira - Bar, sito na zona fluvial da Senhora da Ribeira, autorizar o averbamento da concessão para nome de Nodisa- Unipessoal, Lda; _____

_____ Deliberado, por unanimidade, dado o pagamento voluntário da dívida dos feirantes Delfina Nascimento Almeida, Maria de Fátima Amaral Henriques e José Carlos Fonseca Gonçalves, manter a atribuição dos respectivos lugares, notificando-os, contudo, de que e futuramente, caso se verifique reincidência na falta de cumprimento das suas obrigações, sustentadas pelo respectivo regulamento das feiras, perderão automaticamente o direito à ocupação do terrado da feira; _____

_____ Deliberado, por unanimidade, face às informações dos serviços administrativos e de fiscalização, manter a atribuição dos lugares da feira, ocupados pelos feirantes Maria Gorete Soares Pinto e Luciano Pedro Castanheira Fernandes Figueiredo, notificando-os, contudo, de que e futuramente, caso se verifique reincidência na falta de cumprimento das suas obrigações, sustentadas pelo respectivo regulamento das feiras, perderão automaticamente o direito à ocupação do terrado da feira; _____

_____ Deliberado, por unanimidade, face à comunicação de desistência dos concessionários das bancas nºs 66 e 67, do Mercado Municipal, Srs. Adérito Alves dos Santos e Brasilisa Passos Cunha Santos, restituir, em cumprimento do prescrito no nº 3 do artigo 9º do Regulamento do Mercado, as correspondentes cauções existentes e prestadas aquando da arrematação das aludidas bancas; _____

_____ Deliberado, por unanimidade, homologar o auto de vistoria, relativo à constituição do prédio em regime de propriedade horizontal, propriedade de Joanhina-Imobiliária e Construções, Lda, sito na Av. Sá Carneiro, nesta cidade, inscrito na respectiva matriz sob o artigo 2013, ordenando a emissão do competente alvará; _____

_____ Deliberado, por unanimidade, nos termos do nº 1 do artigo 54º da Lei nº 91/95, de 2 de Setembro, com a alteração que lhe foi produzida pela Lei nº 64/03, de 23 de Agosto, dar parecer favorável à constituição da compropriedade a levar a efeito, nos prédios rústicos denominados de Santo, freguesia de Couto do Mosteiro, inscritos na matriz sob os artigos 1362 e 1416, de conformidade com o solicitado pelo interessado,

Eduardo Jorge dos Santos Simões, consignando, que a aludida compropriedade, não confere quaisquer direitos de construção ou divisão em lotes, com vista ao mesmo fim;

_____ Deliberado, por unanimidade, certificar que o destaque de terreno, a efectuar do prédio sito à Tapada- Colmeosa, freguesia de Couto do Mosteiro, deste concelho, inscrito na matriz predial respectiva sob o artigo 203, pretendido por Joaquim Simões de Carvalho, Isabel Cristina da Silva Almeida Abreu, Maria da Graça Silva Almeida e Isabel Maria Simões dos Santos Almeida, reúne os pressupostos do nº 4 do artigo 6º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado pelo D.L. nº 177/2001, de 4 de Junho; _____

_____ Deliberado, por unanimidade, certificar que o destaque de terreno, a efectuar do prédio inscrito na matriz predial de Santa Comba Dão sob o artigo 1452, pretendido por Vítor Leite da Silva, Maria Helena Cruz Leite da Silva, Vítor José Cruz Leite da Silva e Maria de Fátima Cruz Leite da Silva Domingues, reúne os pressupostos do nº 4 do artigo 6º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado pelo D.L. nº 177/2001, de 4 de Junho; _____

_____ Deliberado, por unanimidade, atento os argumentos apresentados, rectificar a deliberação camarária tomada em reunião de 23 de Outubro último, relativa à operação de destaque solicitada por Rolf França Ventura, no tocante a identificação da parcela, que passa a ser como agora solicitado, mantendo na íntegra todo o restante conteúdo da aludida deliberação; _____

_____ Deliberado, por unanimidade, certificar que o destaque de terreno, a efectuar do prédio sito ao Carvalhal- vale Couço, da freguesia de Óvoa, inscrito na matriz respectiva sob o artigo 2166, pretendido por Maria Isabel Ferraz Antunes, reúne os pressupostos do nº 4 do artigo 6º do Decreto – Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado pelo D.L. nº 177/2001, de 4 de Junho; _____

_____ Deliberado, por unanimidade, isentar, ao abrigo do artigo 97º do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e Taxas de Operações Urbanísticas, a titular do processo de obras nº 17/07, Vera Mónica Abrantes da Silva, do pagamento das taxas ali previstas; _____

_____ Deliberado, por unanimidade, isentar, ao abrigo do artigo 97º do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e Taxas de Operações Urbanísticas, o titular do processo de obras nº 19/07, Hugo Miguel Leite Carvalho, do pagamento das taxas ali previstas; _____

_____ Deliberado, por unanimidade, isentar, ao abrigo do artigo 97º do Regulamento Municipal de Urbanização, Edificação e Taxas de Operações Urbanísticas, o titular do processo de obras nº 61/07, Pedro Miguel Matos Vitorino, do pagamento das taxas ali previstas; _____

_____ Deliberado, por unanimidade, ratificar os despachos do Sr. Presidente, cuja competência lhe foi delegada, em reunião camarária de 4 de Novembro de 2005, através dos quais foram deferidos os processos, abaixo discriminados: _____

_____ Projectos na totalidade: 26/07, 44/07, 60/07, 102/07, 104/07, 105/07; _____

_____ Projectos de arquitectura: 11/06, 142/06, 61/07, 70/07, 98/07, 100/07, 103/07; _____

_____ Prorrogações: 136/72, 366/79, 118/91, 8/96, 161/97, 135/01, 182/02, 73/03, 26/04, 61/04, 114/04, 126/04, 83/05, 140/05, 16/06, 24/06, 58/06; _____

_____ Licenças de utilização: 121/03, 22/07; _____

_____ Projectos de loteamento: 12/07; _____
_____ Processos Indeferidos:
_____ Projectos: 1882/88 (alteração); _____
_____ Projectos de Loteamento: 4/06 _____
_____ Licenças de Utilização: 4/07. _____

Paços do Concelho de Santa Comba Dão, 18 de Janeiro 2008.
O Presidente da Câmara Municipal,